



ЛОТ № 225569

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ХЛОБЫСТОВА, 13

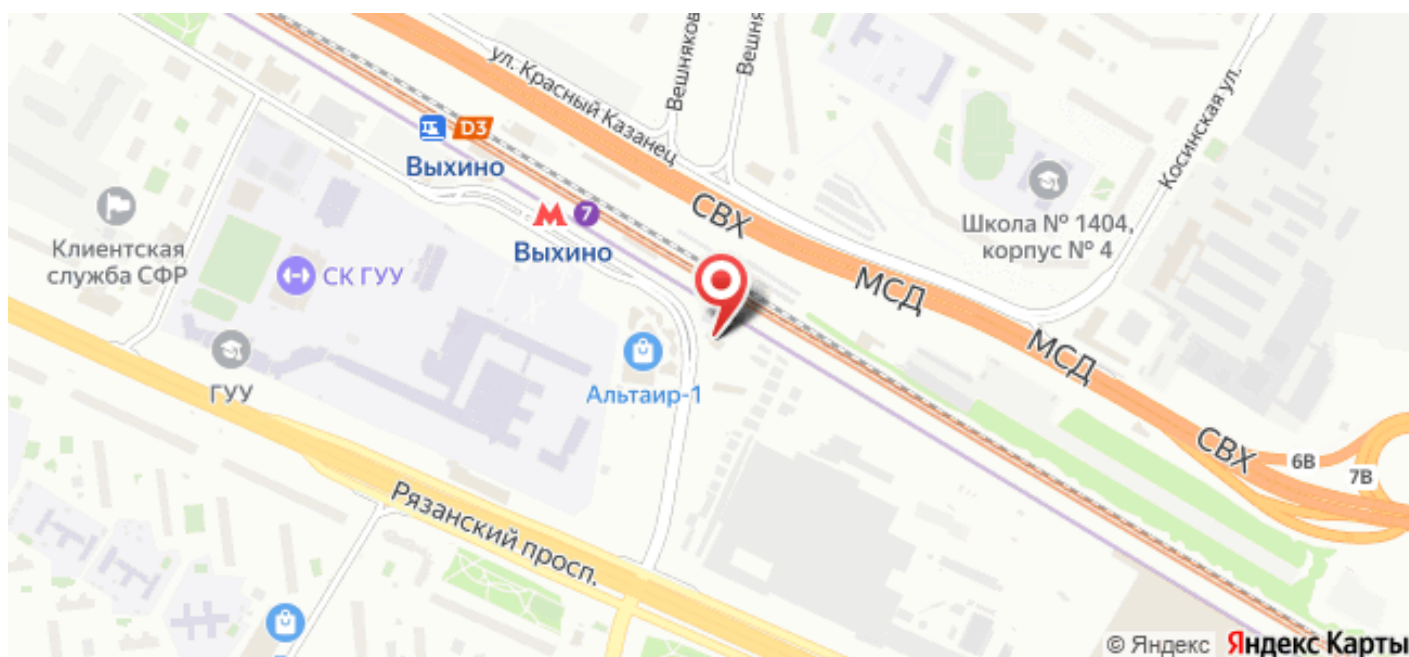
Продается бизнес
58 000 000 рублей

Предлагается к продаже здание. Высота потолков составляет три метра. Все инженерные коммуникации подведены и функционируют. Электрическая мощность составляет 40 кВт, предусмотрена возможность ее увеличения в зависимости от потребностей. Центральное водоснабжение и водоотведение обеспечены. Установлена автономная система отопления. В здании предусмотрены санузлы и мокрые точки. Имеется несколько отдельных входов, а также окна. Большие рекламные возможности. Обеспечен свободный доступ и возможность круглосуточной работы (24/7). Предоставляется большая бесплатная парковка без ограничений, что способствует удобству клиентов и оптимизации процессов разгрузки. Арендатор: Кафе, шиномонтаж и офис. МАП-600000

Возможное назначение

магазин, арендный бизнес, готовый бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	8
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	200 м²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Выхино	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-04-28 12:02:27



Лот 225569



Лот 225569

